



## **ZAŁĄCZNIK 5**

PROGRAM PRIORYTETOWY:

# **ZARZĄDZANIE ENERGIĄ W BUDYNKACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

**Metoda określenia efektu ekologicznego i instrukcja obliczania wskaźnika DGC**

## **1. Kalkulacja kosztów eksploatacyjnych wymaganych do obliczenia wskaźnika DGC.**

Koszty eksploatacyjne winny dotyczyć stanu po modernizacji. Koszty eksploatacyjne są obliczane zgodnie z **Tabelą 4. Załącznika 6**. Dla porównywalności projektów, zakres wymaganych danych został precyzyjnie określony i jedynie dotyczy bezpośrednich kosztów eksploatacyjnych. Wprowadzanie dodatkowych pozycji jest niedopuszczalne.

Załącznik ten należy sporządzić:

- oddzielnie dla budynku – w przypadku budynku zasilanego w energię ciepłą z własnej kotłowni.
- łącznie dla grupy budynków – w przypadku przyłączenia budynków do tego samego źródła ciepła (lub sieci) i do identycznej grupy taryfowej (te same stawki opłat).

Część dotycząca kosztów energii elektrycznej zużywanej dla potrzeb oświetlenia powinna być wypełniona jedynie w przypadku wykonywania w danym budynku modernizacji oświetlenia.

## **2. Instrukcja obliczania wskaźnika DGC**

Wskaźnik DGC jest obliczany zgodnie z **Tabelą 3. Załącznika 6**. Okres analizy powinien obejmować okres budowy plus 15 lat eksploatacji inwestycji. Dla porównywalności danych należy przyjąć wskaźnik dyskonta wynoszący 8%. Koszty eksploatacyjne stałe, wg cen z roku, w którym składany jest wniosek (podlegają jedynie dyskontowaniu). Koszty te muszą wynikać ściśle z **Tabeli 4. Załącznika 6**. pn. „kalkulacja kosztów eksploatacyjnych wymaganych do obliczenia wskaźnika DGC.

Koszty inwestycyjne powinny obejmować wydatki kwalifikowane netto oraz niekwalifikowane netto (nakłady całkowite) i powinny wynikać z formularza wniosku o dofinansowanie. Innych kosztów nie należy uwzględniać.